

Breve análisis sobre la densidad poblacional en Medellín

Estudios Económicos y Sectoriales

Camacol Antioquia

Julio 2017

De acuerdo con ONU Habitat, Medellín es la tercera ciudad más densamente poblada, con 19.000 personas por kilómetro cuadrado, siendo solo superada por Dhaka en Bangladesh y Bombay en India, pero ¿qué originó esta característica para la capital antioqueña?, ¿qué implicaciones tiene este dato sobre el desarrollo urbano de la ciudad?, ¿qué podemos hacer desde nuestro sector para mejorar los asentamientos en Medellín?

No es novedad que la movilidad entre las ciudades se encuentre motivada por factores relacionados con la calidad y situaciones de vida en la ubicación actual, sino también por la atracción que generan los valores agregados de los diferentes puntos que tiene una urbe. Asimismo el trabajo y los rangos salariales mejor pagados cuando son en la ciudad, convierten la jurisdicción como un referente de bienestar frente a la inestabilidad y precariedad de la vida rural, pero, ¿qué sucede en Medellín?

Nuestra ciudad tiene factores históricos en juego, que por su posición estratégica geográfica la han vuelto en un blanco para el avance de coyunturas sociales y económicas ya identificadas, obligando al movimiento de las poblaciones directamente vulneradas y transformando zonas de la ciudad en conglomerados de comunidades desplazadas con condiciones de pobreza evidentes y difíciles, teniendo como consecuencia un deterioro de los indicadores de asentamiento, pese a no ser una de las urbes con mayor población en el casco municipal, frente a otras ciudades significativas en Latinoamérica como lo son Sao Paulo y Buenos Aires, e inclusive cuando la primera le precede en cantidad de población urbana aglomerada.

Para el desarrollo urbano de la ciudad esta cifra es un inconveniente para el cumplimiento de unos objetivos de crecimiento sano y efectivo, donde la ejecución de planes articulados para la integralidad de ciudad encuentra tropiezos, afectando principalmente los campos sociales que estos envuelven.



(574) 448 8030



C. I. San Fernando Plaza
Carrera 43A N1 - 50 Torre II, piso 4



Medellín - Antioquia

De igual forma, el enfrascamiento en las dinámicas de metrópoli ocasiona que no seamos conscientes de nuestra existencia en biosferas físicas y nos adaptemos fácilmente al deterioro ecológico que trae la invasión de estos territorios, sin considerar la improvisación y la falta de dotación básica para armonizar la naturaleza y los procesos de urbanización dentro de un estado que debe garantizar a las colectividades prosperidad, equidad e igualdad, sin menoscabar el curso intrínseco de los ecosistemas.

Desde las administraciones públicas es fundamental emplear tácticas para la eficiencia en los transportes públicos, haciendo de los viajes experiencias cortas y satisfactorias, mayor cobertura en la dotación de servicios públicos, accesibilidad a la salud y a la educación en los sectores con esta problemática; así como la puesta en marcha de programas que incentiven la construcción de modernos y altos edificios por parte del sector constructor, los cuales podrán brindar un respiro al espacio que se encuentra con alta afluencia de pobladores y que puede significar soluciones de ocupación a familias dentro de un ambiente apto y planificado.

En resumen, esta agenda debe estar enmarcada en la búsqueda de la sostenibilidad de las ciudades, la cual está en constante renovación por las crecientes tensiones derivadas de la congestión, la carencia de infraestructura idónea y la degradación del medio ambiente, entendidas como preocupaciones latentes que deben manejarse con continuidad e innovación.



(574) 448 8030



C. I. San Fernando Plaza
Carrera 43A N1 – 50 Torre II, piso 4



Medellín – Antioquia