

Inmuebles que trascienden hacia los estilos de vida, la sostenibilidad y el desarrollo urbanístico

En el Salón del Inmueble se exhibirán 119 proyectos en los que se destacan aquellos que se adaptan a los nuevos estilos de vida y los que le apuestan a la sostenibilidad y al desarrollo urbanístico.

Medellín, mayo de 2017 – En el marco del Salón del Inmueble, evento organizado por Camacol Antioquia, se exhibirán inmuebles que trascienden hacia los nuevos estilos de vida, la sostenibilidad y el desarrollo urbano; aspectos que a su vez marcan tendencia en proyectos desde los 4 millones de pesos el metro cuadrado.

Durante el 19, 20 y 21 de mayo, los visitantes del Salón del Inmueble podrán encontrar 119 proyectos, entre los cuales hay: casas, apartamentos, aparta-suites, hoteles, locales, oficinas, consultorios y lotes, que siguen con las nuevas tendencias de construcción y diseño en proyectos de categoría del mercado.



La sostenibilidad e innovación son tendencia en el Salón del Inmueble

En el Salón del Inmueble se tendrán proyectos que le apuestan a la sostenibilidad mediante aspectos como: la conservación de los bosques naturales, la construcción de huertas urbanas, el diseño de estructuras sostenibles y certificación LEED.

Verde Vivo, es un proyecto de Conaltura que actualmente está en proceso de certificación LEED, ya que sólo utiliza un 12% del lote para construir, reforestando y protegiendo el bosque original. Así mismo, cuenta con un espacio para huertas urbanas y con un sistema de recolección de aguas lluvias para el riego de las zonas comunes. Esta certificación validaría las eficiencias en el consumo de los servicios públicos, asegurando una mejor calidad de vida, sin mayor costo.

Además, dentro de esta categoría también se exhibirán oficinas campestres sostenibles, con zonas de coworking en el Oriente Antioqueño, llamadas *// Bosco*. Gracias a los procedimientos aplicados de diseño y atención al entorno natural, este proyecto también es candidato a obtener esta certificación, otorgada por *US Green Building Council*, a aquellas edificaciones que cumplan con un conjunto de normas sobre la utilización de estrategias encaminadas a la sostenibilidad.

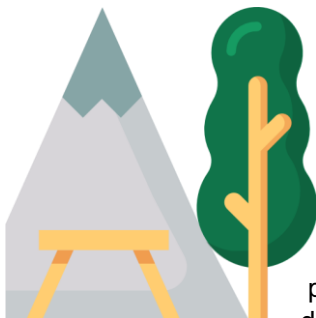
Proyectos con tradición y exclusividad que transforman el entorno

Por otra parte, en el Salón del Inmueble, se tendrán proyectos exclusivos con tecnología avanzada en sectores tradicionales como Laureles, Envigado y la Milla de Oro, con propuestas urbanísticas que contribuyen al desarrollo y transformación de los barrios.

La constructora Acrecer, exhibirá durante los tres días del evento, un proyecto llamado *3/33* el cual es un espacio mixto que cuenta con un centro de negocios, con apartamentos y con locales comerciales con arquitectura moderna. Este proyecto está ubicado en el tradicional barrio de Laureles, brindándole a los compradores la oportunidad de trabajar y vivir en una zona estratégica y tradicional de la ciudad, con excelentes beneficios de movilidad.



Square es un desarrollo inmobiliario de la constructora Umbral, que promete convertirse en ícono de ciudad, pues integra cualidades de diseño, innovación y eficiencia en el distrito comercial y financiero Milla de Oro. Este también es un proyecto mixto que ofrece oficinas, suites, apartamentos y locales comerciales, y el cual generará un amplio espacio público peatonal sobre la Avenida El Poblado.



Inmuebles que se adaptan al estilo de vida

Las nuevas tendencias en construcción adaptan los proyectos a los estilos de vida de los compradores, un ejemplo de esto es el proyecto *Ámsterdam*, de EME Propiedad Raíz, que segmenta los espacios de acuerdo al perfil del usuario. Además de zonas como terrazas, salas de cine y spa, contará tanto con un salón infantil, como con uno para jóvenes. Dependiendo de sus hobbies, los residentes contarán con piscina semiolímpica, gimnasio dotado y cancha de squash para quienes disfruten el deporte de alto de rendimiento, como también zona de yoga e incluso, hoyos de golf de práctica para aquellos que busquen relajarse.

También, existen proyectos que responden de forma integral a las necesidades de sus residentes como *Senior's Club El Vergel*. Concebido como un proyecto de vivienda especializada para personas activas, mayores de 50 años, las unidades están diseñadas con características especiales como baños con botones de seguridad, temporizadores en las cocinas que permiten evitar incidentes, y otras facilidades. Además, los habitantes contarán con servicio de enfermería 24 horas, un restaurante, un auxiliar financiero e incluso un coordinador de eventos y actividades para los momentos de esparcimiento.

Camacol Antioquia, lo invita a disfrutar y conocer todos los proyectos desde los 4 millones de pesos el metro cuadrado, que se exhibirán en el Salón del Inmueble, diseñados especialmente para usted.

El Salón del Inmueble estará abierto al público desde el **viernes 19 de mayo** hasta el **domingo 21 de mayo** y su acceso será gratuito.

Lugar: Centro de Eventos del Parque Comercial El Tesoro ubicado en el sótano 4, Torre Sur.

Horario:

Viernes 19 de mayo: 2:00 p.m. a 8:00 p.m.

Sábado 20 de mayo: 12:00 m. a 8:00 p.m.

Domingo 21 de mayo: 12:00 m. a 6:00 p.m.

Para más información ingrese a:

<http://feriascamacol.com/salon-del-inmueble/>

Sobre Camacol Regional Antioquia:

Camacol Antioquia es una asociación gremial sin ánimo de lucro, que agrupa y representa a las empresas y entidades de la cadena productiva de la construcción y contribuye significativamente a la consolidación de la actividad edificadora, a la dinamización del sector y al desarrollo de Antioquia.

El Gremio se constituyó hace 60 años, con la participación de 22 empresas. Con esta iniciativa de un grupo de empresarios de la construcción, quienes se asociaron y motivaron a sus colegas para defender sus intereses profesionales y los de este importante sector económico, buscaron apoyar la problemática que enfrentaba la ciudad y el país en materia de construcción. Desde sus orígenes, la regional Antioquia ha centrado su empeño

en impulsar proyectos de gran impacto que fomenten el crecimiento y dinamización del sector y ha jugado un papel importante perfilándose como gremio líder en esta actividad económica.

Tendientes a lograr estos objetivos de proteger, fortalecer y fomentar la industria de la construcción en todas sus ramas y actividades, Camacol Antioquia se ha consolidado para dar impulso a la actividad edificadora convirtiéndose en vocera y representante principal a nivel regional de la industria de la construcción. De esta forma ha contribuido a la solidez y gestión del gremio a nivel nacional, a la vez que ofrece apoyo y respaldo a las empresas del sector en busca de un objetivo común y en defensa de los intereses colectivos que finalmente se han traducido en beneficios para el sector.

Información de contacto:

Clara Zapata Palacio | Comunicadora de Ferias de Camacol Antioquia
czapata@camacolantioquia.org.co | Celular: 320 696 67 20

Carlos Andrés Cote | Burson-Marsteller
carlos.cote@bm.com | Celular: 310 235 00 57